

प्रेस विज्ञापित

क्रेडाई-एमसीएचआई ने की 'शीर्ष नेतृत्व' में बदलाव की घोषणा

~ क्रेडाई-एमसीएचआई के प्रेसिडेंट नयन शाह ने घर खरीदारों के 'कुछे दिन' वापस लाने के मिशन के साथ आगे बढ़ाए कदम

परिवर्तन लाने के बिद्यु:

- रियल-एस्टेट कारोबार को व्यवहारिक और इसके सञ्चालन को आसान बनाना
- सभी के लिए किफायती घरों को एक वास्तविकता बनाना
- बेहद अहम मुद्दों को पर्यावरणीय, तकनीकी और वित्तीय रूप से व्यावहारिक बनाने की दिशा में काम करना
- कार्यान्वयन, पूर्णता, शुरुआत - रियल-एस्टेट उद्योग के लिए मार्गदर्शन मन्त्र होंगे

मुम्बई, 31 जुलाई 2018: मुम्बई और मुम्बई मेट्रोपॉलिटन क्षेत्र में रियल एस्टेट उद्योग के शीर्ष सञ्चालन ने 'शीर्ष नेतृत्व' में बदलाव की घोषणा की है। यहाँ श्री मयूर शाह (मैराथन रियल्टी के प्रमुख) ने 500 से अधिक लोगों की मौजूदगी में नवनिर्वाचित प्रेसिडेंट श्री नयन शाह (मेफेयर रियल्टी के प्रमुख) को सञ्चालन की बागडोर सौंपी। इस मौके पर बैंकिंग, फाइनेंस, कानून, सरकार, डेवलपर समुदाय की शीर्ष हस्तियों के साथ सहयोगी उद्योगों के सदस्य जैसे विभिन्न महत्वपूर्ण भागीदार भी मौजूद थे।

इस अवसर पर **महाराष्ट्र के माननीय मुख्यमंत्री श्री देवेन्द्र फडणवीस** मुख्य अतिथि के रूप में उपस्थित थे। कार्यक्रम में माननीय मुख्यमंत्री ने कहा, "सरकार 2022 तक 'सभी को घर' उपलब्ध कराने के मिशन पर काम कर रही है। यह सञ्चालन: दुनिया की सबसे बड़ी आवास योजना है। इस परिप्रेक्ष्य में, जिस प्रकार से क्रेडाई-एमसीएचआई सरकार के साथ मिलकर काम कर रहा है और निर्माण क्षेत्र के लिए सक्रिय रूप से नीतियाँ तैयार कर रहा है, यह बेहद ही सराहनीय कदम है। यह सञ्चालन आगे भी कामकाज में पारदर्शिता लाने और खरीदारों के हितों की रक्षा के लिए ध्यानपूर्वक प्रयास करना जारी रखेगा।"

उद्योग की उत्कृष्ट सम्मानित शख्सियत एचडीएफसी के चेयरमैन और वित्तीय जगत की अंतरराष्ट्रीय हस्ती **पद्मभूषण श्री दीपक पारेख** इस कार्यक्रम में विशेष अतिथि के रूप में उपस्थित थे।

इस खास मौके पर अपने प्रभावशाली संबोधन में श्री दीपक पारेख ने रियल एस्टेट उद्योग के सामने खड़ी चुनौतियों और उनके समाधान के बारे में बताया।

कार्यक्रम में श्री गौतम चटर्जी, चेयरमैन, महारेरा और श्री अजय मेहता, आईएस, आयुक्त, बृहन्मुम्बई महानगरपालिका, सम्माननीय अतिथि के रूप में उपस्थित थे। साथ ही श्री दीपक कपूर, सीईओ, एसआरए एवम् श्री विजय सतबीर सिंह, सदस्य, महारेरा की विशेष उपस्थिति रही।

इस कार्यक्रम के दौरान नए अध्यक्ष श्री नयन शाह की उपस्थिति में **"विज्ञान मेनिफेस्टो"** का भव्य अनावरण किया गया। इस मेनिफेस्टो में रियल एस्टेट उद्योग के लिए कार्यान्वयन, संपूर्णता, शुरुआत

करने की जरूरत के मुख्य उद्देश्यों की रूपरेखा तैयार की गई है। श्री नयन शाह जीएसटी, रेरा, डीपीसीआर 2034, कॉमन डीसीआर जैसी सभी मौजूदा पहलों को आगे बढ़ाने के लिए प्रयासरत होंगे।

एस वर पर अपने संबोधन में **श्री नयन शाह, प्रेसिडेंट, क्रेडाई-एमसीएचआई** ने कहा, “मेरा उद्देश्य क्रेडाई-एमसीआईआई को दुनियाभर की सबसे सम्मानित रियल एस्टेट ट्रेड बॉडी बनाना है। मेरा लक्ष्य पूरे मुंबई मेट्रोपोलिटन क्षेत्र में गुणवत्तापूर्ण किफायती घरों को एक वास्तविकता बनाना और मुंबई मेट्रोपोलिटन क्षेत्र में सभी के लिए जीवन की गुणवत्ता में सुधार लाने हेतु काम करना है। मैं विभिन्न साझेदारों के साथ मुंबई मेट्रोपोलिटन क्षेत्र में 1500 से अधिक डेवलपर्स को जोड़ने के उद्देश्य से एक सुविधाकारक और उद्योग उत्प्रेरक की भूमिका निभाने की दिशा में मिशन के रूप में काम करूंगा। जिससे मुंबई मेट्रोपोलिटन क्षेत्र रियल एस्टेट उद्योग को वृद्धि और विकास के एक भरोसेमंद साथी के रूप में पेश किया जा सके।”

उन्होंने कहा, “यही नहीं मुंबई मेट्रोपोलिटन क्षेत्र में रियल एस्टेट उद्योग की ओर से, हम शहरी स्थानीय निकाय, राज्य और केंद्रीय स्तर पर विभिन्न सरकारों और एन सीआर सरकारी सठनों में उनका प्रतिनिधित्व भी करेंगे। एस बेहद सम्मानित सठन का प्रेसिडेंट बनना मेरे लिए गर्व एवम्मान की बात है। एस विरासत का आगे बढ़ाने और क्रेडाई-एमसीएचआई की मजबूत नींव पर ऊँची भारत को खड़ी करने की जिम्मेदारी अब मेरे कंधों पर है।” उन्होंने कहा, “एक सठन के रूप में, हम डीसीपीआर 2034 और कॉमन डीसीआर को उस मौजूदा गतिरोध के लिए व्यावहारिक उत्तर देंगे जो उद्योग में मौजूद है। इसके अलावा सभी कार्यों में ईओडीबी शुरू करने, लैंड टाइटलिग एक्ट, यूएलसी अधिनियम को खत्म करने, पर्यावरण एनओसी: वैचारिक योजना, रक्षा एनओसी आदि पर काम करेंगे।”

विजन 2022 के हम लक्ष्य के अर्गत मैनेजिंग कमेटी के सदस्य एस प्रकार हैं: श्री नयन शाह, प्रेसिडेंट, श्री मयूर शाह, पूर्व प्रेसिडेंट, धर्मेश जैन, प्रेसिडेंट-एलेक्ट, दीपक गोराडिया, वाएस प्रेसिडेंट, श्री बोमन ईरानी, श्री हरीश पटेल, श्री नैनेश शाह, पूर्व सेक्रेटरी, श्री डोमिनिक रोमेल, सेक्रेटरी, श्री बद्धिेश जमेरा, ट्रेजरर, श्री सुखराज नाहर के साथ अन्य वर्तमान सदस्यों ने पारदर्शिता, सत्यनिष्ठा, ईमानदारी, न्याय, जवाबदेही, अनुपालन और निष्पक्षता की शपथ ली।

श्री मयूर आर शाह, पूर्व प्रेसिडेंट, क्रेडाई-एमसीएचआई ने कहा, “2017-18 का साल सिर्फ क्रेडाई एमसीएचआई के लिए ही नहीं बल्कि पूरी रियल एस्टेट बिरादरी के लिए शानदार उपलब्धियों से भरपूर रहा है। रेरा, जीएसटी से लेकर डीपी प्लान 2034 और आईटीपी ड्राफ्ट से लेकर एमसीजीएम एवम्न्य सरकारी सस्थाओं के साथ क्रेडाई-एमसीएचआई के साथ बेहद खास और तात्कालिक सहयोग तक, यह साल कई उपलब्धियों से भरपूर रहा है। क्रेडाई-एमसीएचआई के अध्यक्ष के रूप में श्री नयन शाह के साथ, हम पिछले साल किए गए अपने प्रयासों के साथ क्रेडाई एमसीएचआई की एक प्रतिष्ठित और अत्यंत उपयोगी यात्रा की उम्मीद कर रहे हैं। उनका ज्ञान, विशेषज्ञता, गहरी समझ और फोकस हमें नई उल्लासों को पाने में मदद करेगा और मैं उन्हें क्रेडाई-एमसीएचआई में उनके शानदार कार्यकाल की कामना करता हूँ।”

यह समारोह **श्री बोमन ईरानी, वीपी, क्रेडाई-एमसीआईआई** द्वारा दिए गए धन्यवाद प्रस्ताव के साथ समाप्त हुआ।

क्रेडाई-एमसीएचआई के बारे में

महाराष्ट्र+ चेंबर ऑफ हाउसिंग इंडस्ट्री (क्रेडाई-एमसीएच) का गठन 1982 में हुआ था। यह मुंबई और एमएमआर में रियल एस्टेट डेवलपर्स का सबसे प्रमुख और मान्यताप्राप्त निकाय है। एमसीएचआई-क्रेडाई उद्योग के सामने आने वाले विभिन्न मुद्दोंके समाधान के लिए रियल एस्टेट डेवलपमेंट में काम करने वाले सदस्योंको एक आम मंच पर साथ लेकर आता है। मुंबई में 1800 से अधिक प्रमुख डेवलपर्स की एक मजबूत सदस्यता सञ्चय के साथ एमसीएचआई-क्रेडाई ने एमएमआर में विस्तार कर लिया है। इसके पास ठाणे, कल्याण-डोबिवली, मीरा-विरार सिटी, रायगढ़ और नवी मुंबई में कंपनी कार्यालय हैं। मुंबई और एमएमआर में नई आवासीय और कॉमर्शियल प्रॉपर्टी के सञ्चित विकास में 80% हिस्सेदारी एमसीएचआई-क्रेडाई के सदस्योंकी है।

+++++

Bienu M Vaghela

Head - PR

Mo: 9167141962

Email: bienu@mchi.net / bienumv@gmail.com

Bhagyashree A Khedkar

Executive - PR

Mo: 9833189357